



Villa - Chalet en Archidona

Ref: R4677592 - Archidona



8 dormitorios



7.5 Baños



269 m²



600.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Ideal para Bed & Breakfast!! Preciosa Villa con estilo árabe sobre "suelo urbano" con 2 cabañas de huéspedes

La Villa principal se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón comedor con techos de doble altura, 2 chimeneas, cocina totalmente equipada y abierta al salón, despensa, lavadero y aseo para invitados

En esta planta también se encuentran 2 amplios dormitorios de los cuales el principal tiene armarios empotrados, jacuzzi y baño con plato de ducha

El otro dormitorio tiene un vestidor y baño con plato de ducha

Los porches son muy amplios con zonas de sentar con bonitas vistas a la piscina, estanque y jardines, además tiene una mesa comedor muy amplia

Planta alta: Compuesto por 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite)

La Villa principal tiene suelos radiantes en toda la casa y paneles solares para el agua caliente

Las ventanas son de doble acristalamiento

Casa de huéspedes nº1: Con zonas de sentar más zona de barbacoa y en su interior se distribuye en un salón comedor con estufa, dormitorio, baño y cocina equipada

Casa de huéspedes nº2: Distribuida en una sola planta con un bonito porche con amplia mesa comedor junto a su barbacoa y en su interior hay un amplio porche cerrado y convertido en salón, la cocina

equipada y abierta al salón comedor, 2 dormitorios y 2 baños (1 en suite)

Exterior: Preciosa casa de barbacoa, zonas de sentar en el jardín, bonita pérgola junto al estanque con peces, taller con posibilidad de convertir en otro dormitorio

Elegante entrada de vehículo con portón automático y capacidad para varios vehículos

Piscina rodeada de terrazas soleadas y zonas de sentar

Parcela totalmente llana y vallada con agua de pozo y sistema de riego automático

Parcela 4

766,40m²

Construidos 269,62m²

IBI 1

850,82€ por año (incluido la basura)

Comunidad 40€ por año

Año de construcción 2008

Distancias: Supermercado en Archidona 6,2km

Aeropuerto de Málaga 67km

Granada 70km

La propiedad se encuentra inscrita en el Registro Turístico de Andalucía, de acuerdo con el Decreto 28/2016, de 2 de febrero, de Viviendas Turísticas de Andalucía



