



Pareada en Nueva Andalucía

Ref: R4677286 - Nueva Andalucía



4 dormitorios



5 Baños



447 m²



5.300.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Villa a estrenar ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

A poca distancia de Puerto Banús y de todos los servicios, cerca del Aloha Golf Club y Las Brisas Golf Club, y a sólo 1,5 km de la playa

El residencial se encuentra completamente cerrado y privado, con una espectacular y única entrada que da acceso a 6 impresionantes "Vilas" de diseño vanguardista y líneas elegantes

Así mismo, en esta entrada se encuentra la recepción y caseta de vigilancia para seguridad privada

Impresionantes espacios libres y de jardines alrededor de las "Vilas" dan paso a un nuevo concepto de piscina exterior de casi 180 m² más otra de niños de 36 m², ambas con cloración salina

La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece una sala de estar luminosa, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante

Todas las suites de 3 dormitorios incluyen ventanales y una elegante cocina minimalista

Los 4 niveles están conectados por un moderno ascensor

Terrazas que dan a una zona privada de jardín, además de tener acceso a los preciosos jardines comunitarios y a la piscina

Azotea con piscina privada y cine al aire libre

Un sótano personalizable ofrece un amplio espacio para un gimnasio en casa, un dormitorio adicional o una habitación para cualquier otro uso, como una oficina

Villa tiene una plaza de aparcamiento para 4 coches dentro del aparcamiento subterráneo comunitario. La orientación y la posición del complejo hacen posible que la luz natural inunde el residencial al completo la mayor parte del día, llenando las "Vilas" de luminosidad a través de sus increíbles ventanales, no solo desde fuera sino desde su impresionante patio central. Es también un hecho que desde sus amplias terrazas los residentes puedan disfrutar de los más increíbles amaneceres y los más impresionantes atardeceres.



