



Avda. Margaritas 27. Local 1
29651 Mijas (Málaga)
606 900 870 - 622755010
ventas@houseup.es

Apartamento Planta Media en Estepona

Ref: R4625371 - Estepona



3 dormitorios



2 Baños



135 m2



284.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



APARTAMENTO DE TRES DORMITORIOS, NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA Piso de tres dormitorios en la zona residencial de El Pilar, en la nueva Milla de oro de Estepona

Por su localización, a pocos minutos de las playas de Casasola, Atalaya o Benamara, así como del Golf y San Pedro de Alcántara, y en una zona residencial bien establecida, tranquila y de calles arboladas, esta vivienda con Licencia Turística en vigor, es ideal para adquirir no solo como residencia, sino también como inversión

Está además a poca distancia de tiendas, cafeterías, restaurantes, así como de importantes colegios internacionales

La vivienda fue reformada en 2022 y consta de recibidor, cocina abierta, salón-comedor con chimenea y terraza de planta rectangular

A la izquierda del salón está el dormitorio principal, con baño en suite y pequeño vestidor

Al otro lado de la zona de estar, nos encontramos un pasillo distribuidor que conecta otros dos dormitorios muy espaciosos y un segundo baño

Ambos dormitorios poseen armarios empotrados, y aunque la vivienda posee ventilación cruzada y es muy fresca en verano, todas las estancias están dotadas de sistemas de aire acondicionado y calefacción

La terraza está orientada al sur y tiene agradables vistas a los jardines y a la piscina de la comunidad

La vivienda se vende amueblada

VISITAS EN FUNCIÓN DE POSIBLES RESERVAS TURÍSTICAS
DISCULPEN LAS MOLESTIAS

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio

Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria

El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda



