



Avda. Margaritas 27. Local 1
29651 Mijas (Málaga)
606 900 870 - 622755010
ventas@houseup.es

Villa - Chalet en Nueva Andalucía

Ref: R4622092 - Nueva Andalucía



7 dormitorios



7 Baños



796 m2



3.800.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Magnífica villa situada en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía

Esta impresionante propiedad cuenta con 1

425m2 de parcela y se encuentra en primera línea de golf

Al entrar en la propiedad, una entrada amplia le da la bienvenida a la amplia zona ajardinada bien mantenida

Esta villa recientemente reformada tiene un tamaño total de 875m2 y se divide en 4 plantas más ático, 7 dormitorios, 7 baños, aseo de ráfaga, varias salas de estar y zonas de estar, terrazas y zona de ocio

Al entrar en la villa, le recibirá un luminoso vestíbulo con techo alto y acceso a las diferentes zonas de la planta principal

A la derecha hay una habitación con baño en suite que también podría ser una oficina privada

En la parte izquierda, se encuentra una encantadora cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad

Además, en la planta principal se encuentra el comedor, un salón independiente y un salón acogedor con acceso directo a la terraza

Disfrute de las mejores vistas al golf en la gran terraza con diferentes espacios para disfrutar las comidas o simplemente relajarse y disfrutar del sol y las fantásticas vistas

Subiendo a la segunda planta, encontrará dos grandes dormitorios principales, ambos con baño en suite

(con bañera y ducha), ambos con acceso a la terraza

En la planta superior, se encuentra un amplio estudio que podría ser utilizado como una oficina, estudio de arte, otro dormitorio, etc

Bajando a la planta inferior, encontraremos, una sala de entretenimiento con una gran sala de cine, bar, zona de juegos y billar, 3 dormitorios completos y 3 baños, un amplio salón-comedor y una cocina abierta

Salimos a la soleada zona de porche que da acceso a los frondosos jardines con una preciosa piscina

En la planta inferior encontramos un garaje muy amplio para 5-6 coches y una zona de gimnasio totalmente equipada

Esta moderna casa está equipada con ascensor en todas las plantas, aire acondicionado individual frío y calor, chimenea, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, persianas eléctricas

¡Esta casa de estilo clásico está construida con materiales de la mejor calidad y modernizada con elegancia creando un hogar de lujo en una de las zonas más exclusivas de Marbella! Rodeada de los mejores campos de golf como Los Naranjos Golf, Magna Marbella, Las Brisas

¡A pocos minutos en coche de la playa y Puerto Banús!



