



Villa - Chalet en Marbella

Ref: R4553383 - Marbella



3 dormitorios



4 Baños



234 m2



1.375.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Villa independiente convenientemente ubicada, en una urbanización cerrada a escasa distancia del centro de Marbella

La villa está distribuida en 2 niveles independientes uno del otro, de la siguiente manera: En el nivel principal de entrada, encontramos un salón principal con chimenea, una cocina de tamaño familiar y el dormitorio principal con vestidor y su propio cuarto de baño

El salón tiene salida directa a un acogedor porche cubierto totalmente acristalado desde donde se sale directamente al jardín

El siguiente nivel, donde hay también otro salón comedor con una cocina americana, una sala de estar con vistas sobre la piscina y el jardín, y además 2 amplios dormitorios, ambos con cuarto de baño en suite. Uno de los dormitorios cuenta también con un amplio vestidor

A este nivel se accede directamente desde la terraza y el jardín y podría usarse perfectamente como un apartamento independiente

La villa tiene un enorme jardín alrededor de la casa, con piscina, zona de barbacoa, varias terrazas e incluso un pequeño huerto propio

Junto a la piscina y el jardín hay un cuarto de baño, además de una habitación para el almacenaje de los utensilios del jardín y la piscina. La casa tiene 2 plazas de aparcamientos cubiertos, uno de ellos se encuentra completamente cerrado pudiéndose usar al mismo tiempo también como trastero

Sobre la casa hay una fantástica y soleada terraza tipo solárium, donde hay bonitas vistas despejadas
Completamente orientada al Sur cuenta con luz solar durante todo el día
La casa en general está en un excelente estado de conservación y mantenimiento, en un estado perfecto y lista para entrar a vivir en ella

