



## Villa - Chalet en Calahonda

Ref: R4427365 - Calahonda



3 dormitorios



3 Baños



200 m2



899.000€

### INFORMACIÓN PROPIEDAD



Una villa elegante y moderna de nueva construcción de una sola planta (aprox 140 m2) con piscina privada climatizada y un fantástico gran jardín alrededor de la villa  
La alta calidad en todo la villa, techo alto, ventanas grandes que aportan luz natural y una sensación de lujo

Está en una zona estupenda, tranquila, segura y familiar en Calahonda, cerca de un polideportivo, supermercado, restaurantes y bares

A sólo unos minutos del encantador centro de Calahonda

Esta impresionante villa consta de 3 dormitorios y 2 baños, una cocina abierta al espacioso salón y comedor

Tiene una hermosa chimenea electrica que calienta toda la casa

Tiene acceso directo a un fantastico jardín bien cuidado alrededor de la casa, piscina y amplias terrazas  
La parcela es de 1218 m2 lo que permite construir un bungalow junto a la casa o ampliar la casa con 2-3 dormitorios y baños o un salon más grande si lo necesitas

La casa fue construida en 1960 y ha sido reformada por un arquitecto en 2020 y la reforma terminada en 2022

Todos los trámites están en regla

En el exterior tiene mucho espacio y una zona de juegos y también incluye un garaje privado cerrado de

31 m2

Una muy buena inversión para el futuro ya que la casa tiene 1aprox 2,5% construido del 25%, lo que significa que sólo ampliando la villa el valor de la casa sera el doble ¡Es una casa increíblemente bonita que hay que ver! ¡Llámenos hoy!

