



Avda. Margaritas 27. Local 1
29651 Mijas (Málaga)
606 900 870 - 622755010
ventas@houseup.es

Ático en San Luis de Sabinillas

Ref: R4400515 - San Luis de Sabinillas



1 dormitorios



1 Baños



52 m2



245.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Ático Exclusivo en Primera Línea de Playa en La Noria III Ubicado en la prestigiosa urbanización La Noria III, este espectacular ático en primera línea de playa ofrece panorámicas vistas al mar y a la montaña Su luminosidad y diseño moderno lo convierten en una joya, listo para habitar o para ser alquilado

Características Principales: Interiores: El apartamento, en impecable estado, cuenta con aire acondicionado de última generación, un baño completamente renovado con ducha a ras de suelo, electrodomésticos modernos y acabados en mármol

Se compone de una amplia sala de estar, un dormitorio y un baño familiar

Terraza: Orientada al sur, parte de ella ha sido acristalada con lumén y techada, convirtiéndola en un espacio adicional para disfrutar durante todo el año

Está equipada con toldos para mayor comodidad

Comodidades: El ático viene con un espacio de estacionamiento en un garaje subterráneo con vigilancia por video y un amplio trastero

Residencial La Noria III: Este tranquilo enclave en el corazón de San Luis de Sabinillas ofrece seguridad 24/7 y acceso directo a una de las playas más hermosas de la Costa del Sol

Los residentes pueden disfrutar de 2 pistas de pádel, un campo de fútbol, piscinas y áreas de juego para niños

Los jardines, adornados con fuentes y bancos, son perfectos para relajarse bajo las palmeras

Ubicación: A pesar de su proximidad al centro de la ciudad y a servicios esenciales como farmacias, tiendas y el centro de salud, la urbanización mantiene un ambiente sereno
A pocos minutos a pie, se encuentra el complejo deportivo local con instalaciones para tenis, pádel, piscina, sauna, spa y clases deportivas
Además, una variedad de restaurantes, bares y una tienda Lidl están convenientemente ubicados en las cercanías
Este ático es una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación estratégica
Ideal para quienes buscan un hogar exclusivo en la Costa del Sol

