



## Ático en Puerto Banús

Ref: R4391587 - Puerto Banús



3 dormitorios



3 Baños



185 m<sup>2</sup>



1.300.000€

### INFORMACIÓN PROPIEDAD



**ÁTICO COMPLETAMENTE REFORMADO CERCA DE PUERTO BANUS Y MARBELLA CON FANTÁSTICAS VISTAS**  
Este ático tiene vistas panorámicas libres sobre el mar, la costa y la montaña  
Terrazas del Rodeo es una urbanización privada con seguridad 24/7  
Aquí encontrará dos piscinas, canchas de tenis y un área de juegos para niños  
Está a poca distancia de los servicios y la playa y Puerto  
Este lujoso apartamento tiene un gran salón-comedor que da a la terraza, lo que le da mucha luz, una cocina muy amplia totalmente equipada, tres dormitorios y baños  
La propiedad se vende con una plaza de aparcamiento y un trastero  
Pregúntanos para más información (La nueva imagen se cargará el 6 de julio) La zona Puerto Banús, conocido como El Puerto, es un paraíso reconocido a nivel mundial  
Situada al Oeste de la ciudad de Marbella  
Aquí encontrará boutiques de diseñadores exclusivos, los yates más extravagantes y costosos y una impresionante exhibición de autos lujosos  
También es famosa por su glamorosa vida nocturna, con una gran cantidad de clubes, bares, piano bares y pubs  
Puede disfrutar de las hermosas playas, ir de compras o saborear un delicioso almuerzo en uno de los restaurantes de clase mundial del puerto

Adyacente a Puerto Banús se encuentra Nueva Andalucía, una extensa urbanización que se ha convertido en un paraíso residencial para muchos extranjeros, en particular expatriados británicos y escandinavos. A menudo se lo conoce como The Golf Valley debido a su concentración de campos de golf de renombre y ofrece una variedad de excelentes opciones gastronómicas y supermercados. El transporte dentro del puerto es principalmente a pie, ya que todo está convenientemente a poca distancia.

Para aquellos que prefieren relajarse junto a la playa, los paseos marítimos de Puerto Banús ofrecen paseos pintorescos y oportunidades para andar en bicicleta y patinar.

El área alberga una gran variedad de restaurantes, que satisfacen todas las preferencias culinarias. Las playas de Puerto Banús ofrecen una experiencia de club de playa de alto nivel, mientras que los chiringuitos más simples brindan un ambiente de playa más relajado.

Los amantes del deporte también tienen muchas opciones, con gimnasios, deportes acuáticos y campos de golf de renombre como Aloha, Las Brisas y Los Naranjos en Nueva Andalucía.

Las canchas de tenis y los bolos también están disponibles para aquellos que buscan diversas actividades deportivas.

En general, Puerto Banús y Nueva Andalucía y sus alrededores ofrecen una experiencia opulenta y diversa, que atrae a los visitantes que buscan lujo, entretenimiento y relajación en la hermosa Costa del Sol.



