



## Villa - Chalet en El Rosario

Ref: R4352056 - El Rosario



5 dormitorios



5 Baños



305 m2



2.395.000€

### INFORMACIÓN PROPIEDAD



Descubra esta lujosa villa independiente ubicada en el corazón de El Rosario

Esta obra maestra clásica contemporánea ofrece una exquisita combinación de elegancia moderna y diseño atemporal

Es una joya versátil que puede servir como casa familiar a tiempo completo, segunda residencia o una inversión lucrativa como propiedad de alquiler vacacional de 5 estrellas

Con una trayectoria de éxito comprobado, incluso puedes optar por continuar con los actuales servicios de gestión y mantenimiento del alquiler, y se entrega completo con licencia turística

La orientación sur de la villa le garantiza disfrutar de la luz natural durante todo el día

Con cinco amplias habitaciones y cinco baños y medio meticulosamente diseñados, esta propiedad es un testimonio de una vida de lujo

Ubicada dentro de la exclusiva comunidad cerrada de El Rosario, la villa ha sido completamente reformada y mantenida con los más altos estándares, ofreciendo una fusión perfecta de espacios interiores y exteriores

En el exterior, la piscina de generosas dimensiones cuenta con un nuevo calentador de piscina y se complementa con un gimnasio privado con una sauna exclusiva y una zona de descanso con pérgola para relajarse

Un baño exterior adicional con inodoro y ducha está disponible para su uso con el gimnasio o la piscina

Toda la propiedad está rodeada de hermosos jardines, que brindan privacidad y cuentan con áreas de césped, terrazas y terrazas de madera

La villa incluye un camino privado con espacio de estacionamiento para 2-3 autos, una puerta automatizada para vehículos, una puerta peatonal con videoportero independiente y dos áreas de almacenamiento exteriores

Los servicios y características adicionales que se ofrecen incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, agua caliente solar, conectividad WiFi, un sistema de alarma de seguridad y una espectacular iluminación exterior, creando un ambiente de puro lujo y confort

Esta villa excepcional encarna el epítome del buen vivir en El Rosario

