



Avda. Margaritas 27. Local 1
29651 Mijas (Málaga)
606 900 870 - 622755010
ventas@houseup.es

Villa - Chalet en Alhaurín el Grande

Ref: R4278244 - Alhaurín el Grande



4 dormitorios



2 Baños



295 m2



525.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Moderna Finca para caballos con 4

200 m2 de parcela, buena ubicación en la Dehesa Baja, con licencia OCA vigente

295 m2 construidos, 4 dormitorios, 2 baños, recientemente reformada en 2022, con amplias terrazas con gratas vistas al jardín y a las montañas y con un apartamento independiente de 1 dormitorio

Esta propiedad cuenta con una casa de dos plantas con 187 m2 útiles construida en 1969 y completamente reformada en 2022

Las instalaciones para el suministro eléctrico, agua y la chimenea del salón son nuevas

La entrada se da en la primera planta, a través de una terraza superior cubierta con vistas al jardín, la piscina y al entorno natural que rodea la propiedad

Desde esta accedemos a un vestíbulo, cocina con comedor integrado, un amplio salón, tres dormitorios y un espacioso baño

Desde la terraza superior bajamos a otra terraza cubierta a desnivel, y desde aquí entramos a un anexo independiente con salón, cocina, 1 amplio dormitorio con armario empotrado y un baño

La propiedad está completamente vallada, tiene espacio suficiente para aparcar comodamente de 2 a 3 coches, orientación este, ventanas climait con persianas y rejas de seguridad

El suministro de agua proviene de la red local y de un pozo y el calentador de agua es eléctrico

Cuenta con Licencia OCA para 5 caballos y algunas construcciones ligeras destinadas a trastero, depósito

de forraje y vallados para contención de los animales
La ruta de acceso está completamente asfaltada
El centro de Alhaurín el Grande está a 8 minutos, el de Coín a 16 minutos
Málaga, Marbella y el aeropuerto están a poco mas de 35 minutos



