



Villa - Chalet en La Viñuela

Ref: R4152769 - La Viñuela



6 dormitorios



4 Baños

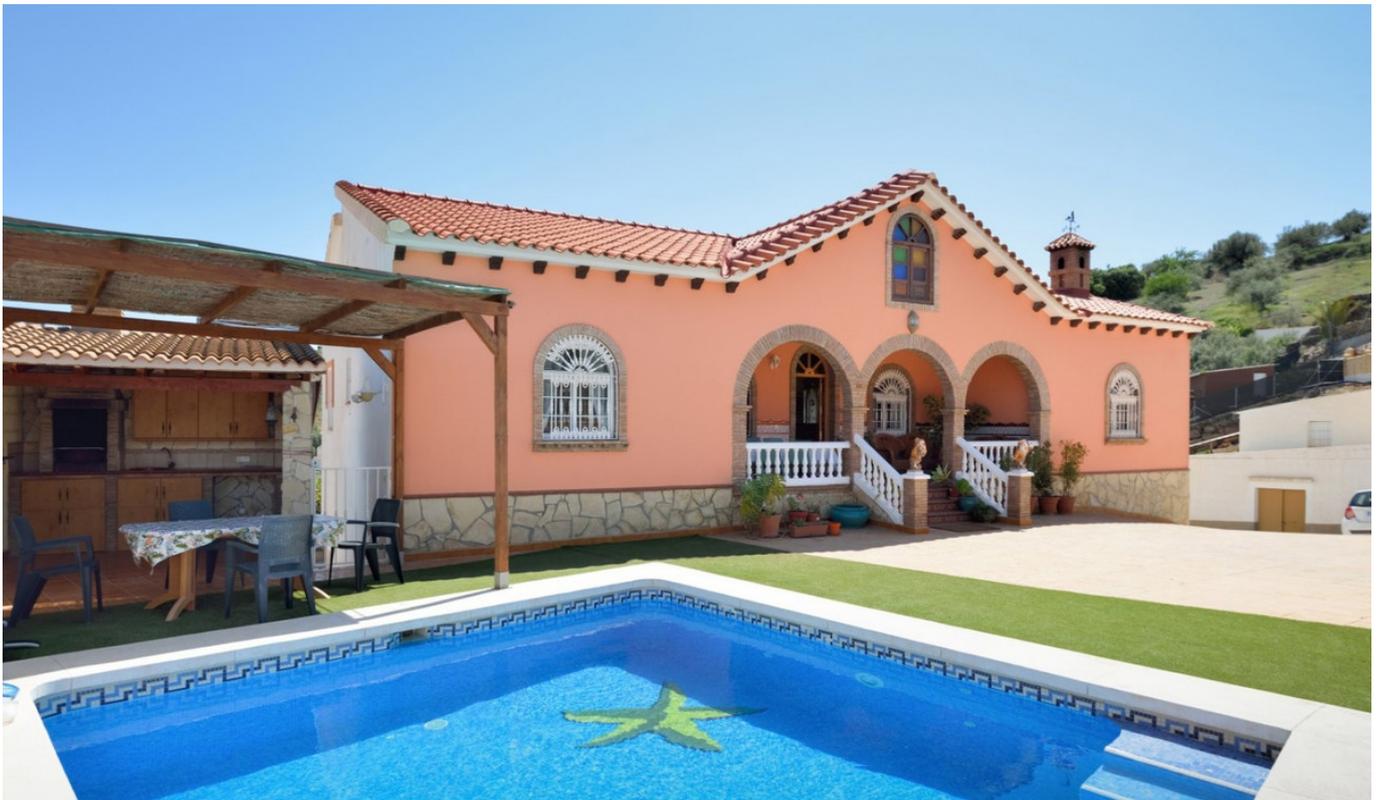


398 m²



365.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD



Los Romanes es una tranquila aldea situada en un cerro, con vistas panorámicas al embalse de La Viñuela. Está a 25 minutos de la costa de Torre del Mar y a menos de una hora de Málaga y su aeropuerto. Dispone de biblioteca pública, piscina municipal, supermercados, y fabulosos restaurantes y bares, todo a mano para ir andando.

En una calle sin salida se encuentra esta fabulosa propiedad.

Tiene licencia turística y es un lugar idóneo para convertir en un hotel rural.

Se accede por un portón corredero.

Nada más entrar hay espacio para aparcar y una rampa a la derecha con acceso a la zona principal de aparcamiento.

A la izquierda de la entrada está la piscina de 25m² y la zona de cocina y cenador exterior con barbacoa y agua caliente/fría.

Al lado hay un cuarto de baño exterior con ducha.

Frente al portón se encuentra la terraza cubierta, con vistas a La Maroma -el pico más alto de la provincia de Málaga-, y la entrada principal a la vivienda.

Un elegante y luminoso hall distribuidor da acceso, a la izquierda, a tres dormitorios dobles, un cuarto de baño con ducha y bañera; y a la derecha, a un amplio salón-comedor con chimenea y una luminosa cocina con todo tipo de electrodomésticos y una gran despensa.

Tras la cocina hay una sala que se podría convertir en otro dormitorio y otro cuarto de baño
De aquí se accede a una terraza con orientación sur
Bajamos a la planta baja
Aquí hay dos dormitorios dobles, un cuarto de baño, un salón-comedor y una cocina
Saliendo a un patio trasero, en el lado oeste de la casa, encontramos una suite con dormitorio y cuarto de baño con ducha
También hay un trastero y una habitación con cocina y cuarto de baño que necesita reforma integral
Hacia el lado este se pasa a una terraza cubierta
De la terraza se sale a la zona exterior y se accede a la rampa de la entrada principal, que da paso a un espacio de aparcamiento y a una casa que se utiliza como almacén, garaje y cuarto de herramientas
Esta casa se puede reformar y convertir en más espacio de vivienda -tres dormitorios, dos cuartos de baño

lo que usted desee hacer-

En la linde de la propiedad hay otro garaje cerrado para un vehículo y una parcela con mangos
Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual

Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía

En Andalucía

En la Costa del Sol

Aquí, en el lado soleado de la vida



