Avda. Margaritas 27. Local 1
29651 Mijas (Málaga)
606 900 870 - 622755010
ventas@houseup.es

Villa - Chalet en Elviria

Ref: R4059655 - Elviria

5 dormitorios	5.5 Baños	334 m2	1.475.000€

INFORMACIÓN PROPIEDAD

UBICACIÓN PRIVILEGIADA
La localización de esta vivienda es un absoluto regalo, a tan solo 50m de las playas de Elviria, con los chiringuitos más glamurosos como La Plage de Casanis; Club de Playa de Hotel 5*; chiringuitos tradicionales con todo el sabor andaluz y todo ello con profusión de servicios como farmacia, colegios, supermercados

todo lo necesario para una primera vivienda o para una vivienda de vacaciones
Esta villa independiente con 518m2 de parcela está totalmente renovada con atención a los detalles y primeras calidades de construcción y materiales (actualización del sistema eléctrico, mejoras de toda la luminaria, nueva máquina de A/C en la planta baja, modificación de la escalera en el sótano para crear una habitación adicional y una larga lista de mejoras componen esta renovación); ofrece un total de 334m2 construidos, además de 43m2 que pertenecen a una terraza parcialmente cubierta y otros 48m2 que conforman el porche en la planta baja
La distribución es como sigue, acceso de entrada a hall distribuidor, salón con terraza unido a zona de comedor y cocina americana con isla
Además dormitorio con baño y aseo de cortesía

En la primera planta, tres dormitorios completos con baños en suite, todos ellos exteriores
En la planta sótano garaje con espacio para 4-5 automóviles, cuarto de plancha, baño, trastero y habitación/despacho
La propiedad tiene pozo propio
Debido a su localización y condiciones, esta vivienda es una sabia inversión para primera vivienda o como segunda vivienda y alquiler en temporada